

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 3/2019

Дата протокола: «24» июня 2019 г.

Место проведения: Коммунары, ул Коммунары, Центральная ул, дом 6  
Дата проведения: с 17.06.2019 по 24.06.2019

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Коммунары, ул Коммунары, Центральная ул, дом 6,  
проводимое в заочной форме.

Собрание проводится по инициативе  
УК ЗАО "ТВЭЛОБлСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1 302,20 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1062,1 голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1 302,20 метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Утверждение перечня работ и услуг, размера платы по содержанию общего имущества в МКД.
3. Утверждение работ по текущему ремонту: Установка окон.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Семенову Т.И., Секретарем собрания Демакину О.А.- УК  
Членами счетной комиссии Шиженского В.Е., Хачатурову Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1062,10</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

**ВОПРОС 2:**

Утверждение перечня работ и услуг, размера платы по содержанию общего имущества в МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить перечень работ и услуг, размер платы по содержанию общего имущества в МКД:

- 1) 24,94 руб/м<sup>2</sup> (в т.ч. компенсация за вывоз ТБО - 7,21 руб/м<sup>2</sup>) с 01.07.2019 по 30.09.2019г
- 2) 17,73 руб/м<sup>2</sup> с 01.10.2019г по 30.06.2020 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1016,70</u>	голосов,	95,73 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>45,40</u>	голосов.	4,27 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

**ВОПРОС 3:**

Утверждение работ по текущему ремонту: Установка окон.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить выполнение работ в 2019 году по Установке окон. Стоимость работ по факту.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>891,15</u>	голосов,	95,15 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>45,40</u>	голосов.	4,85 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.

Подписи :

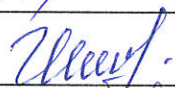
(фамилия И.О)

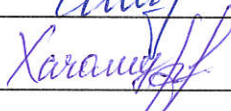
Председатель собрания

 / Селиванова Т.И. . 0

Секретарь собрания

 / Демьякина О.В.

 / Шихенский В. Со.

 / Хачатурова Н.Ю.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / . . . 0

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / . . . 0